



Debreceni Sportcentrum
Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft.
 H-4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.
 Tel.: (52) 514-400, fax: (52) 514-418
 E-mail: dbsportcentrum@dbsportcentrum.hu
 Web: www.dbsportcentrum.hu

SZERZŐDÉST MÓDOSÍTÓ MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a **DEBRECENI SPORTCENTRUM KIEMELKEDŐEN KÖZHASZNÚ NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG** (4032 Debrecen, Oláh G. u. 5. sz., képviselőjében: Orendi Mihály ügyvezető), mint *m e g b í z ó* -,

másrészről a **PANNON GUARD BIZTONSÁGI SZOLGÁLTATÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG** (székhelye: 4026 Debrecen, Hatvan utca 39. 2. em. 3. sz., cégjegyzékszám: Cg. 09-10-000451, adószám: 14821527-2-09, képviselőjében: Almási Lajos igazgatósági tag), mint *s z o l g á l t a t ó* szerződő fél között, alulírott helyen és időben, a következő feltételek szerint:

- 1.) Szerződő felek előljáróban rögzíteni kívánják, hogy Debreceni Sportcentrum Nonprofit Kft., mint megbízó, valamint a szolgáltató jogelődje, azaz a PANNON GUARD Kft. között 2009. május 21. napjától kezdődő hatállyal határozatlan időtartamra szóló szerződés jött létre, amely keretében a szolgáltatót elvállalta a megbízó által működtetett, a **Debrecen, Oláh G. u. 5. sz. alatt található Sporttelep**, valamint a **Hódos Imre Rendezvénycsarnok** tekintetében a **személy- és vagyonvédelmi, rendezvény-biztosítási, parkoltatási és portaszolgálati feladatok** ellátását.
- 2.) Felek ugyancsak rögzíteni kívánják, hogy a megbízó által működtetett sportlétesítmények köre időközben kibővült a Debrecen, Hadházi u. - Zákány u. sarkán található **Debreceni Sportuszoda** létesítménnyel, amelynek a személy- és vagyonvédelméről, illetőleg a portaszolgálatok **1 (egy) fő biztonsági őr** általi ellátásáról a megbízónak ugyancsak gondoskodnia kell.

./.

3.) A fentiek előrebocsátását követően szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés rendelkezéseit közös megegyezés alapján, 2010. február 1. napjától kezdődő hatállyal **módosítják** a jelen módosító okiratban foglaltak szerint.

4.) A fentiekre tekintettel a szerződés 5.) pontjának első bekezdése az alábbiak szerint módosul:

*„5.) A fentiek előrebocsátását követően szerződő felek közül megbízó megbízza a szolgáltatót a Debrecen, Oláh G. u. 5. sz. alatt található Sporttelep, a Hódos Imre Rendezvénycsarnok, a Debreceni Sportuszoda, valamint az egyes külső- és belső helyszíneken zajló rendezvények tekintetében a **személy- és vagyonvédelmi, rendezvény-biztosítási, parkoltatási és portaszolgálati feladatok** (a jelen szerződésben ezek együttes megnevezése: **vagyonvédelmi feladatok**) ellátásával. A Debreceni Sportuszodában a vagyonvédelmi feladatok ellátásáról 1 (egy) fő biztonsági őr foglalkoztatásával köteles a szolgáltató gondoskodni.”*

5.) A szerződés 7.) pontjának első és második bekezdései az alábbiak szerint változnak meg:

*„7.) Szolgáltató a fentiekén túl kötelezettséget vállal arra is, a megbízó által/közreműködésével a Sporttelep területére és/vagy a Hódos Imre Rendezvénycsarnokba és/vagy a Debreceni Sportuszodába megszervezett rendezvényeinek, illetőleg Debrecen közigazgatási határán belüli egyéb külső rendezvényeinek a biztosítására - a megbízó erre irányuló felkérése esetén - esetenként (rendezvényenként) **biztosítási tervet** készít el és ellátja a biztosítási feladatokat. A biztosítási tervnek egyebek mellett tartalmaznia kell a biztosításban közreműködő személyek létszámát is. Ezen szolgáltatói kötelezettség megszegése megalapozza mind a szolgáltató kötbérfizetési kötelezettségét (a megbízó természetesen jogosult a kötbért meghaladó esetlegesen igazolt kárigényét is érvényesíteni a szolgáltatóval szemben), mind pedig a megbízó azonnali hatályú felmondási jogának gyakorlását (ebben az esetben elegendő egyszeri szerződésszegés a szolgáltató részéről, nincs szükség tehát ismételt előforduló szerződésszegésre az azonnali hatályú felmondási jog gyakorlásához).*

Mindezekre figyelemmel szerződő felek akként állapodnak meg, hogy - a jelen pontban foglalt feltételek maradéktalan teljesülése esetén - a Sporttelep területén, a Hódos Imre Rendezvénycsarnokban, a Debreceni Sportuszodában, továbbá Debrecen közigazgatási területén belüli egyéb külső helyszíneken megrendezésre kerülő, a megbízó által szervezett egyes rendezvények biztosításával is a szolgáltatót fogja a megbízó megbízni.

./.

6.) A szerződés **19.) pontja** az alábbiak szerint módosul:

„19.) Szerződő felek akként állapodnak meg, hogy a jelen szerződésben foglaltak érdekében kifejtett szolgáltatói tevékenység ellenértékeképpen a szolgáltató jogosulttá válik - a közreműködő biztonsági őrök létszámától függően - az alábbiak szerinti **egységáruk** alkalmazásával számított szolgáltatási díjra:

- Oláh Gábor utcai Sporttelep személy és- vagyónvédelme, portaszolgálata:

600 Ft/óra/fő + 25 % Áfa,
azaz Hatszáz forint/óra/fő + 25 % Áfa

- Hódos Imre Rendezvénycsarnok személy és- vagyónvédelme, portaszolgálata:

600 Ft/óra/fő + 25 % Áfa,
azaz Hatszáz forint/óra/fő + 25 % Áfa

- Debreceni Sportuszoda személy és- vagyónvédelme, portaszolgálata:

600 Ft/óra/fő + 25 % Áfa,
azaz Hatszáz forint/óra/fő + 25 % Áfa

- Oláh Gábor utcai Sporttelepen, a Hódos Imre Rendezvénycsarnokban, illetve a Debreceni Sportuszodában zajló rendezvények személy- és vagyónvédelmi feladatainak ellátása, őrzés-védelme:

690 Ft/óra/fő + 25 % Áfa,
azaz hatszázkilencven forint/óra/fő + 25 % Áfa

- Egyéb külső helyszínen zajló rendezvények személy- és vagyónvédelmi feladatainak ellátása, őrzés-védelme:

955 Ft/óra/fő + 25 % Áfa,
azaz kilencszázötvenöt forint/óra/fő + 25 % Áfa

A szolgáltatási díj fentiek szerint számított összegét a megbízó - a teljesítés leigazolása esetén - köteles havonta utólagosan esedékesen kiegyenlíteni a szolgáltató részére, a szolgáltató által a tárgyhot követő hónap 5. (ötödik) napjáig átadott alakszerű, a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számla ellenében, legkésőbb a számla befogadásától számított 30 (harminc) napos határidőn belül.

./.

Késedelmes teljesítés esetén a megbízó évi a Ptk-ban meghatározott mértékű késedelmi kamat megfizetésére is kötelezettséget vállal.”

7.) A szerződés **25.) pontja** az alábbiak szerint változik meg:

„25.) Felek közül megbízó kijelenti, hogy a Sporttelep, a Rendezvénycsarnok, illetve a Debreceni Sportuszoda épületei és vagyontárgyai vagyontárgyai szerződéssel biztosítva vannak. Megbízó tájékoztatja ugyanakkor a szolgáltatót, hogy biztosítása nem terjed ki a harmadik személyek által a Sporttelep (Rendezvénycsarnok, Debreceni Sportuszoda) területére bevitt vagyontárgyakra.”

8.) A szerződés **29.) pontja** az alábbiak szerint módosul:

„29.) Szerződő felek közül szolgáltató a jelen okirat aláírásával tudomásul veszi, hogy amennyiben az időközben bekövetkező esetleges változások folytán a megbízónak a Sporttelep és/vagy a Hódos Imre Rendezvénycsarnok és/vagy a Debreceni Sportuszoda feletti üzemeltetési (bérleti) joga a jelen szerződés hatálya alatt megszűnik és ezáltal a megbízónak az adott létesítmény tekintetében a szolgáltató által ellátott feladatokra vonatkozó igénye is megszűnik, úgy ezen tény az adott létesítményre vonatkozó vagyoni védelmi feladatok ellátása tekintetében a felek külön jognyilatkozata hiányában is megszünteti a felek közötti jogviszonyt azzal, hogy a szerződés az egyéb vagyoni védelmi feladatok vonatkozásában változatlan formában hatályban marad. A fenti tény esetleges bekövetkezéséről a megbízó köteles a szolgáltatót haladéktalanul, írásban értesíteni.”

9.) A szerződés **30.) pontja** az alábbiak szerint változik meg:

„30.) A megbízó a szolgáltatónak a Sporttelep atlétikai tribünépületében, a Hódos Imre Rendezvénycsarnokban, illetőleg a Debreceni Sportuszodában szolgálatot teljesítő alkalmazottai részére a jelen szerződés hatálya alatt rendelkezésre bocsát 2 (kettő) - 2 (kettő) - 2 (kettő) darab ún. titkos PIN-kódot, amelynek felhasználásával az alkalmazottak használhatják a meglévő telefonvonalakat házon kívüli hívás kezdeményezésére is. A szolgáltató a jelen okirat aláírásával elismeri és nyugtatja a 2 (kettő) - 2 (kettő) - 2 (kettő) db PIN-kód átvételét.”

. / .

10.) A szerződés **49.) pontja** az alábbiak szerint módosul:

„49.) A jelen szerződés melléklete(i) a szerződés elválaszthatatlan részeit képezi(k). Ennek jeléül szerződő felek valamennyi mellékletet a szerződéssel azonos módon láttak el aláírásukkal. A szerződés csak a melléklet(ek)el együtt érvényes, és a szerződés rendelkezései csak a mellékletekre figyelemmel értelmezhetőek a felek szerződéses akaratának vizsgálata során.

A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező melléklet(ek) az alábbi(ak):

- *1. sz. melléklet: Általános Órutasítás*
- *2. sz. melléklet: Szolgálati Utasítás (Oláh Gábor u. 5.)*
- *3. sz. melléklet: Szolgálati Utasítás
(Hódos Imre Rendezvénycsarnok)*
- *4. sz. melléklet: Szolgálati Utasítás
(Debreceni Sportuszoda)“*

11.) Szerződő felek a szerződést egyebekben módosítani és/vagy kiegészíteni nem kívánják, annak egyéb rendelkezéseit magukra nézve továbbra is kötelező érvényűnek fogadják el.

Szerződő felek a jelen módosító megállapodást - annak elolvasását és értelmezését követően - mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyásuk jeléül cégszerű aláírásukkal látták el.

Debrecen, 2010. *01. 14.*.....

**DEBRECENI SPORTCENTRUM
KIEMELKEDŐEN KÖZHASZNÚ
NONPROFIT KORLÁTOLT
FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG**
megbízó képviselőjében


Orendi Mihály
ügyvezető



**PANNON GUARD
BIZTONSÁGI SZOLGÁLTATÓ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
szolgáltató képviselőjében


Almási Lajos
igazgatósági tag



PANNON GUARD Z
4026 Debrecen, Hatvan u. 39.
Adószám: 14821527-2-09
Sg.: 99-10-000451
CIB: 10700141-47942707-51100005